

Cementos Portland SAC

**MEMORIA ANUAL DEL DIRECTORIO DE CEMENTOS PORTLAND SAC
EJERCICIO 2018**

DIRECTORIO

Presidente

Ricardo Rizo Patrón de la Piedra

Directores

Carlos Ugás Delgado

Jaime Sotomayor Bernós

GERENCIA

Gerente General

Juan Asmat Siquero

MEMORIA ANUAL 2018

1. ENTORNO MACROECONÓMICO

Durante 2018, la economía a nivel mundial continuó registrando signos de crecimiento, sin embargo, de manera menos equilibrada que el año anterior; principalmente por el desempeño de economías como Europa y Asia en el segundo semestre del año. El Fondo Monetario Internacional (FMI), estima que la actividad económica global habría crecido en 3.7%, cifra muy similar a la alcanzada en 2017.

El crecimiento económico global estuvo sostenido por el desempeño de los EE.UU. (2.9%), como resultado de la implementación de políticas fiscales, a pesar de las tensiones comerciales a nivel internacional, sobre todo con China. En la eurozona, una demanda interna sólida en la mayoría de los países, logró mitigar la incertidumbre relacionada con el Brexit y la política fiscal en Italia; por ello, la Eurozona habría alcanzado un crecimiento moderado de 1.8%.

En cuanto a las economías emergentes, tanto China (6.6%) como Turquía (3.5%) se desaceleraron debido al impacto de la disputa comercial con EE.UU., no obstante, la mayor actividad en India (7.3%) y algunos otros países asiáticos compensaron esta desaceleración.

Por su parte, la economía peruana fue una de las que lideró el crecimiento de América Latina (2.2%), alcanzando un 4.0% de crecimiento en 2018 respecto al año anterior.

Este desempeño estuvo explicado principalmente por 3 sectores; en primer lugar, el sector pesca (+40.2%) por una mayor captura y desembarque de anchoveta, en segundo lugar, una mayor manufactura primaria; y, en tercer lugar, la contribución del sector construcción (6.8%), que fue impulsado por el mayor avance físico de obras, resultado de la mayor inversión pública y privada, esta última, específicamente por la inversión en minería durante el segundo semestre del año.

El crecimiento en la economía peruana se logró a pesar de la turbulencia política que marcó el 2018, que implicó la renuncia del presidente Pedro Pablo Kuczynski y la sucesión en el cargo del

vicepresidente Martín Vizcarra, que derivó en un cambio en la correlación de fuerzas en el Congreso.

Los principales indicadores de la actividad económica durante 2018 fueron los siguientes:

- El sol se depreció respecto del dólar en 4.1% al cierre de 2018, como resultado de la aversión al riesgo en los mercados financieros internacionales por la incertidumbre en Europa, y las tensiones de intercambio comercial principalmente entre China y EE.UU., sumado a la normalización de la política monetaria de la Reserva Federal de los EE.UU. La cotización de cierre del periodo fue de S/ 3.379 por dólar estadounidense (S/ 3.245 al cierre de 2017).
- Una inflación del 2.2% dentro del rango meta del BCRP, este incremento respecto a la inflación alcanzada el año anterior (1.4%) se debe a una reversión del choque negativo en 2017 que afectó la oferta agrícola debido al Fenómeno del Niño Costero, sumado al efecto del tipo de cambio en los precios de la electricidad y de los combustibles.
- Un superávit en la balanza comercial de US\$ 7,049 millones, con exportaciones que alcanzaron los US\$ 48,942 millones al cierre de 2018, producto, principalmente, de los mayores precios de los minerales a pesar de menores volúmenes de producción en las exportaciones tradicionales (6.3%), junto a mejores volúmenes de exportaciones no tradicionales (13.0%) principalmente de productos agropecuarios y pesqueros.
- Reservas internacionales netas de US\$ 60,121 millones, es decir, una disminución del 5.9% respecto de los US\$ 63,621 millones al cierre de 2017.

2. HECHOS DE IMPORTANCIA DE LA SOCIEDAD

- El 9 de octubre de 2018, UNACEM adquirió 171,000,000 de acciones comunes, equivalente al 100% del capital social emitido a las empresas Cementos Bio Bio S.A. y Votorantim Cimentos S.A.
- El 23 de noviembre de 2018, mediante contrato de compra-venta, UNACEM transfiere a Depósito Aduanero Conchán S.A. 1 acción
- El 26 de noviembre de 2018, en Junta General de Accionistas, se aprobó el cambio de denominación social de Cementos Portland S.A. a Cementos Portland S.A.C. y la modificación del estatuto de la sociedad.

3. ASPECTOS ECONÓMICO Y FINANCIEROS

En 2018, la Compañía llevo a cabo la revisión de sus estados financieros al 31 de diciembre de 2017 y como consecuencia de ello, reestructuró sus estados financieros al 31 de diciembre de 2017 y por el 2018 con la finalidad de incorporar los efectos contables generados por un error en años anteriores en el reconocimiento de la revaluación de activos por exploración minera por un valor de S 34.8 millones; sin afectar el estado de resultados de 2018.

- El Estado de situación financiera a diciembre de 2018 muestra un total de activos de S/ 82,730 millones de soles.
- El patrimonio neto fue de S/ 82,198 millones de soles
- El Estado de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2018, muestra una Pérdida Integral del año de S/ 2,212, al ser una empresa en etapa pre-operativa, la mayor cantidad de gastos corresponden a personas y servicios prestados por terceros.

Lima, 29 de marzo de 2018