

jueves, 24 de agosto de 2023

Sres.

Superintendencia del Mercado de Valores

Presente.-

HECHO DE IMPORTANCIA : Comunicación de Acuerdos de Juntas Universales y Otros Órganos

De conformidad con lo establecido en el Reglamento de Hechos de Importancia e Información Reservada, aprobado mediante Resolución SMV N° 005-2014-SMV/01, comunicamos la siguiente información:

Persona Jurídica : UNACEM CORP SOCIEDAD ANONIMA ABIERTA - UNACEM CORP S.A.A.

Tipo de Junta : Sesión de Directorio

Fecha : 24/08/2023

Descripción Hecho de Importancia : Grupo UNACEM : Adquisición California - EE.UU.

Comentarios :

Se trataron los siguientes puntos:

- En sesión concluida en la fecha, el Directorio de UNACEM Corp aprobó por unanimidad: (i) la suscripción de un contrato de compraventa por el cual nuestra subsidiaria Skanon Investments Inc, adquirirá de las empresas norteamericanas Martin Marietta Materials, Inc y Martin Marietta Pacific District Cement, LLC (Los Vendedores), el 100% de las participaciones de Martin Marietta Southern California Cement, LLC., compañía domiciliada en Delaware, EEUU, propietaria de la planta de Tehachapi, una planta integrada con una capacidad de producción de un millón de toneladas cortas de cemento y 940 mil toneladas cortas de clínker, con ventas por USD 114 millones en el año 2022 y (ii) que UNACEM Corp intervenga en el referido contrato de compraventa garantizando el cumplimiento de todas las obligaciones que asuma Skanon Investments Inc, frente a los vendedores.

En virtud de lo anterior, el día de hoy Skanon Investments Inc., y UNACEM Corp S.A.A., suscribieron, conjuntamente con los Vendedores, el contrato de compraventa antes señalado.

La planta de Tehachapi está ubicada a 170 km de la ciudad de Los Ángeles y a 650 km de la planta de Drake Cement, en Paulden, Arizona.

El precio de adquisición de USD 317 millones, está sujeto a ciertos ajustes contractuales a la fecha de cierre. Asimismo, la transacción está sujeta a la aprobación del Hart Scott Rodino Act Premerger Notification y será presentada a la Comisión Federal de Comercio de los Estados Unidos de Norteamérica (Federal Trade Commission, FTC) y la División Antimonopolio del Departamento de Justicia de los Estados Unidos. Los fondos para esta adquisición serán obtenidos a través de financiamiento bancario.

Esta adquisición duplicará la actual capacidad de producción de clínker y cemento del Grupo UNACEM en EE.UU., accediendo a uno de los mercados más importantes de la costa oeste, fortaleciendo el portafolio de inversiones del Grupo UNACEM en su negocio core, manteniéndonos firme en nuestro compromiso de crear valor para los accionistas.

Cordialmente,

*MONICA PAUCAR TORANZO*

*REPRESENTANTE BURSATIL*

*UNACEM CORP SOCIEDAD ANONIMA ABIERTA - UNACEM CORP S.A.A.*